

Klar beskjed om vannbåren varme

Næringslivet gir politikerne strykkarakter for kravet om vannbåren varme på Lundamo.

Da Melhus Arbeiderpartis leder og ordfører kandidat inviterte seg på besøk til Næringsforeningen i Trondheimsregionen, avdeling Melhus (NiT) som en del av valgkampen, fikk de klar beskjed fra fagrådet i foreninga: ta bort kravet om vannbåren varme i det planlagte boligfeltet Mosløkkja på Lundamo.

Forsvarer vedtaket

Både Einar Gimse Syrstad og Gunnar Krogstad var blant dem som stemte for at det skal legges til rette for vannbåren varme i det nye boligfeltet med 100 boenheter på Lundamo. Utbyggeren Heimdal Sag Prosjekter varslet etter at vedtaket var gjort, at de ikke ville gå i gang med utbygginga fordi kostnaden pr. boenhet blir for høy. I tillegg til anleggskostnader på 200.000 kroner pr. boenhet, blir det også årlige driftskostnader. Ordfører Jorid Jagtøyen og varaordfører Sigmund Gråbak har anbefalt utbyggeren å anke

vedtaket.

Under møtet torsdag med fagrådet, forsvarte Gimse Syrstad og Krogstad stemmegivninga, og Krogstad som er Melhus Arbeiderpartis ordfører kandidat, viste til at representanter fra alle partiene stemte for forslaget fra Aud Herbjørg Kvalvik (SV). Krogstad mente at de politikerne som stemte for kravet om vannbåren varme, ikke er dumme.

– Vedtaket har ei miljøvennlig side. To rørløggere stemte for, sa Krogstad.

De unge

Banksjef Ragnar Torland mener imidlertid det er urimelig at utbyggere skal pålegges krav om vannbåren varme, og han sa at ungdom ikke har råd til å betale slike ekstrautgifter.

– Lundamo trenger utvikling. Bortsett fra bygging av en skole, har det ikke skjedd så mye på Lundamo. 100 nye boliger betyr 300 personer, og dette vil være kjempepositivt for stedet, sa Torland.

Daglig leder i Norgeshus, Dag Runar Båtvik, minnet om at ekstrautgiftene ikke berører bunnlinja til byggefirmaene slik Arbeiderpartiet har uttalt, men skal betales av huskjøperne.



FIKK MOTBØR: Daglig leder Dag Runar Båtvik fra Norgeshus var blant dem som ga et kraftig signal til Arbeiderpartiets Gunnar Krogstad og Einar Gimse Syrstad (t.v.) om vannbåren varme. Rundt bordet satt banksjef Ragnar Torland, bondelagsleder Anders Eggen, butikksjef Morten Nikolaisen, rektor Ronald Nygård, daglig leder Dag Runar Båtvik fra Norgeshus, daglig leder Solveig Moen fra HMS-senteret, prosjekt- og markedssjef Jomar Grøtan fra Consto og næringsforeningsleder Hans Petter Øien Kvam.

– Prosjektet er nå stoppet fordi kostnaden blir for høy, sa Båtvik.

Båtvik viste til at de fleste som har vannbåren varme, får vannet oppvarmet av elektrisitet.

– Det blir dyrere å varme opp en bolig med vannbåren varme enn med en panelovn. Vedtaket om vannbåren varme er tragisk, sa Båtvik.

Fortau

Krogstad stod også fast på kravet om at kjøperne av boliger i feltet Mosløkkja skal være med på å betale for fortauet langs fylkesveien.

– Det er en type tiltak som en utbygger må forvente. På Korsvegen fikk vi til en annen ordning, mens det er satt av et fond på Hovin, sa Krogstad.

De to politikerne ble anmodet av Båtvik om å legge til rette for boligbygging i nedre Melhus, og han anbefalte store felt framfor klattvis utbygging.

– Nå er det dønn stopp, forklarte Båtvik.

Krogstad viste til at det tar lang tid å få vedtatt planer i motsetning til før i tida da teknisk sjef ifølge Krogstad, tok fram fargeblyanten og fargela kartet ut fra hvilken type virksomhet det skulle være på sted-

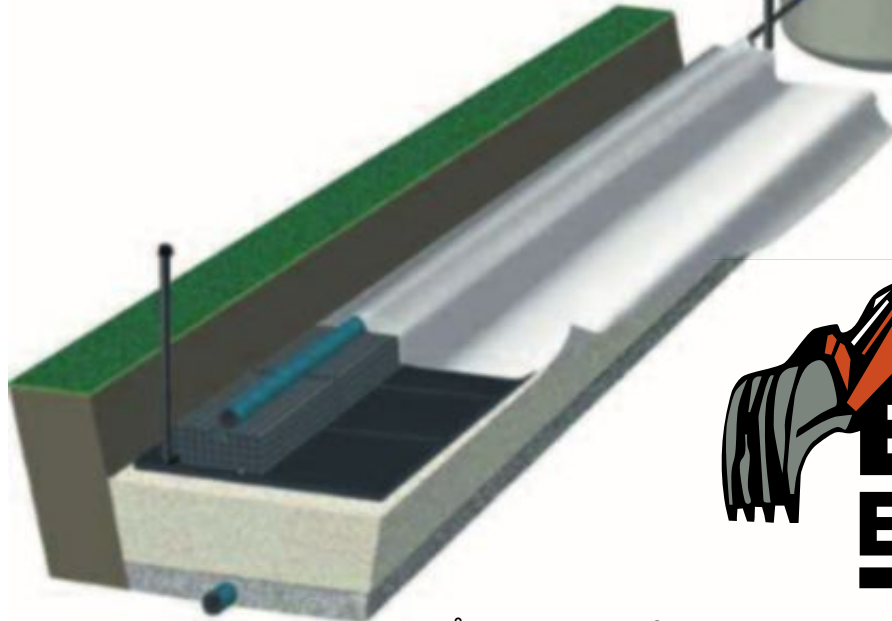
et, og så vedtok politikerne planen. Nå bruker politikerne flere år på å få vedtatt en reguleringsplan.

Fagrådet med representanter fra ulike type næringsliv, hadde mye på hjertet overfor de to politikerne, og de var innom blant annet tida etter E6-omlegginga, godsterminal, kulturhus, bevaring av dyrkajord, sentrumsplan og satsing på næringsliv.

Gunn Heidi Nakrem

gunn.heidi.nakrem@tronderbladet.no
982 60 456

Er ditt avløpsanlegg godkjent?



BN Entreprenør med samarbeidspartnere, hjelper deg å finne riktig løsning til riktig pris. Vi leverer alle typer avløpsanlegg, og hjelper deg med søknadsprosess, utførelse og ferdigstilling.

Ta kontakt for en uforpliktende befaring

Ta kontakt med anleggsleder Sveinung Aaslund på tlf: 99041704
eventuelt e-post: postmaster@bne.no



B.N. ENTREPRENØR AS

Våre samarbeidspartnere

HEIDENREICH



ALL-RØR

