



Arealet i rødt er foreslått av Sverre Wullum - 77 mål og Lars og Marius Ronæss - 122 mål. Arealet i gult eies av Stiftelsen Karen og Adolf Øiens Aldershjem - areal ikke angitt, men er ca. 70 mål. Arealene ligger langs E6 mellom Stav og kryset ned til Storsand.

Illustrasjon: Malvik kommune

● Ny kommuneplan

- Langt ifra nok næringsareal

Kaare Hagerup i Næringsforeningen i Trondheimsregionen mener at innspillene til kommende kommuneplan ikke har nok areal for næring.

MALVIK
RICHARD BAKKEN

Fristen for å komme med innspill til kommuneplanen gikk ut 30. april. Mellom Stav Hotel og

Leistadkrysset er det kommet forslag på tre nye næringsareal på sørsiden av E6. I tillegg har Malvik Travlag meldt inn 300 mål på Bromsethåsen for en mulig travbane. Dette mener Hagerup på langt nær dekker behovet for årene som kommer. Dette er bruttoareal og mye går bort i infrastruktur.

- En del av dagens næringsareal er båndlagt og Malvik blir presset fra to sider. Fra øst har to stjørdalsbedrifter med tilhold på Sutterø kjøpt 50 mål. Vikaune

Fabrikker kjøpte 40 mål og Nasta AS har kjøpt 10 mål sammen med Fossli Maskin. Når vi ser på IKAP- arealet, så har jeg fått signaler at det ligger for langt fra E6.

Attraktive, men for små

Med de nye innspillene vil nesten hele sørsiden av E6 i Malvik muligens bli næringsareal. Er ikke det attraktivt nok?

- Dette er områder som er kjempeattraktive, men de er for små for en langsiktig planlegging av næringsliv i Malvik. For å sikre en god utvikling for næringslivet er det behov for langt større areal, sier Hagerup og peker på utviklingen i Trondheim.

- I starten var det ikke mange aktører som ville til Torgård. I dag er dette veldig attraktivt og

mye mer enn Malvik. Nå er dette området nesten helt fullt og næringslivet i Trondheim må lete etter nye areal. Da kommer presset mot Malvik, sier Hagerup.

Vedtas i 2018

Anne Guri Ratvik i Malvik kommune har tatt imot innspillene til arealdelen i kommuneplanen. Hun forteller at kommuneplanen er planlagt endelig vedtatt på nyåret 2018.

- Nå er fristen gått ut og vi kommer til å gå igjennom innspillene og tar en konsekvensutredning av dem. Så skal de bearbeides til et planforslag som tas opp til politisk behandling til 1-gangsbehandling i september. Først i utvalg for areal og samfunnsplanlegging og deretter i kommunestyret. Deretter blir det lagt ut til høring, hvor man kan komme med innspill til forslaget. Deretter vil vi forberede planen til politisk behandling i januar/februar i 2018, forteller Ratvik.

Næringsareal spilt inn til kommuneplanen:

Sverre Wullum - 77 mål, Lars og Marius Ronæss - 122 mål, Stiftelsen Karen og Adolf Øiens Aldershjem - areal ikke angitt, men ca. 70 mål.

Disse tre eiendommene henger sammen og ligger mellom Stav Hotel og Leistadkrysset.

Malvik Travlag - 300 mål - mulig travbane til å arrangere totalisatorløp.

richard.bakken@bladet.no
913 82 005



Kaare Hagerup i Næringsforeningen i Trondheimsregionen.

” Dette er områder som er kjempeattraktive, men de er for små.

Kaare Hagerup



Saksbehandler Anne Guri Ratvik i Malvik kommune.

Brann på skytebane kan være påsatt

Politiet har så langt ingen mistenkte, men utelukker ikke at brannen på Frigården i Lånke er menneskeskapt.

LÅNKE
ANDERS FOSSUM

Det var lørdag morgen at politiet ble varslet om brann i et av standplassbyggene på Frigården i Lånke.

Brannvesenet fikk raskt kontroll på flammene, men bygget rakk å få omfattende skader.

Avventer rapport

Kriminalteknikere fra politiet gjennomførte lørdag ettermiddag undersøkelser på stedet. Etterforskningsleder Eivind Guldseth ved Stjørdal lensmannskontor sier politiet venter på den endelige rapporten fra åstedsundersøkelsen, men utelukker ikke at brannen er påsatt.

- Vi frykter at brannen kan

være påsatt. Men vi må vente med våre vurderinger til kriminalteknikerne har gjort seg ferdig med sine undersøkelser, sier han.

Politiet har så langt ingen konkrete mistenkte i saken.

Beklagelig

Leder for Landsskytterstevnet (LS) i Stjørdal, Tor Jakob Reitan, betegner situasjonen som beklagelig.

- Dette er en sentral arena for oss, men har allerede startet dialogen om oppbygging med Fors-

varsbygg, sier Reitan til Bladet.

Brukes av politiet

Den brannrammede bygningen er et av tre standplassbygg på Frigården og brukes jevnlig av politiet til skytetrening.

Nødetatene fikk melding om brannen klokka 08.30. Ingen personer ble skadd, men en ansatt i Forsvaret ble sendt til legevakst for sjekk.

- Vedkommende hadde pustet inn en del røyk, sier Eivind Guldseth.



Foto: Jon Håkon Slungård