



SER LYST PÅ DET: Banksjef Ragnar Torland konstaterer at utsiktene for Melhus ikke er så verst.

Fortsatt brukbar økonomi

Gauldalen er ikke hardt rammet av arbeidsledighet, og det tror banksjef Ragnar Torland kan skyldes lite oljeindustri og Norges store oljefond.

– Arbeidsledigheten er stabil, og det er ingen tendens til økning. Mislighold av lån går ned, og bilsalget går så det suser, sier banksjef Ragnar Torland i Melhusbanken.

Ingen oljesvarte skyer

Mens Vestlandet sliter etter fallet i oljenæringa, ser banksjefen ingen truende skyer over Gauldalen og Trondheim. Bankene får som regel fort føling med vansker i økonomien,

og banksjefen ser ingen tendenser til dårlige tider.

10. februar legger Melhusbanken fram regnskapet, og banksjefen kan ikke avsløre regnskapstallene før børsen er orientert. Men han kan fortelle at det går «jevnt bra» med banken.

At det går brukbart, tror Torland skyldes to viktige politiske beslutninger. Det ene er oljefondet som nå er på 7000 milliarder kroner og der regjeringa bare bruker prosenter av avkastninga, og at Norge ikke er med i eurosonen.

– Oljerettede næringer har det tøft etter at oljeprisen har gått fra 100 til 30 dollar fatet. Men her er det ikke oljeavhengig næring. Bygg og anlegg har brukbart med oppdrag. Det offentlige bruker mer

penger som motkonjunkturtiltak, og det er ventet store investeringer i Gauldalen. Nå bør det skjæres gjennom når det gjelder bygging av ny E6 og bygging av godsterminal, sier Torland.

Ny E6 og godsterminal enten den kommer på Torgård eller på Søberg kan bety mange oppdrag for lokalt næringsliv.

Boligmarkedet

Melhusbanken har kjøpt seg opp i Heimdal eiendomsmegling for å stå enda bedre rustet til å ta imot boligkunder.

– Det er tendenser til litt overkapasitet på leilighetsprosjekter i nedre Melhus, mens det er tomtemangel og budkamper på eneboliger og rekkehus. Det burde ha vært feltutbygging for å få bygd fami-

lieboliger, sier Torland.

Torland mener at folk flest de siste 25 årene har fått bedre og bedre råd som følge av økt lønn, lav prisstigning og lav rente. Det har kommet til syne i form av dyre boliger, hytter og store flatskjermer, mener banksjefen.

– Den tida er forbi, men vi har det nødvendigvis ikke så verst likevel. Forskjellene mellom dem som har vært med på oppgangstida og dem som står utenfor, har økt. Vi forventer at når renta stabiliserer seg, vil boligprisene ikke øke så mye. Folk bør se på boligen som et sted å bo, og ikke noe å spekulere i, sier Torland.

Lokalbanken

Melhusbanken feiret i fjor 175-årsjubileum, og banksjefen understreker at Melhusbanken

fortsatt skal være lokalbanken i Melhus selv om banken har tre kontorer i Trondheim.

– Selv om vi har aktivitet i Trondheim, satser vi betydelig i Melhus. Avdelingskontorene på Ler og Korsvegen er oppgradert. I fjor hadde vi stor jubileumsfeiring med blant annet middag for 1300 på Vassfjellet, 3500 på åpen gård på Øya og full Bankhall da Åge Aleksandersen spilte. Melhus er en spennende vekstkommune, forteller Torland.

Banken har 60 årsverk, og har hovedkontor i et bygg fra 1928.

Gunn Heidi Nakrem

gunn.heidi.nakrem@tronderbladet.no
982 60 456

Mange vil satse på mat og lokale opplevelser

Interessen for å satse på lokal mat og lokale opplevelser er stor i Melhus, og nå blir det ny samling.

Den første samlinga i regi av Melhus bondelag, Næringsforeningen i Trondheimsregionen og Melhusbanken ble godt besøkt. Tirsdag blir det ny samling, og næringsforeni-

ngsleder Hans Petter Øien Kvam forteller at det er god påmelding til samlinga som skal være i Melhusbankens lokaler.

– Prosjektgruppa har jobbet siden siste samling. Nå blir det strategirunde og planleggingsrunde for å konkretisere. Etter den forrige samlinga har vi fått utrolig positive tilbakemeldinger, og det er stor interesse for å ta dette videre, sier Øien Kvam.

Under møtet på tirsdag skal de frammøtte blant annet diskutere prosjektets navn og aktiviteter.

Gunn Heidi Nakrem

gunn.heidi.nakrem@tronderbladet.no
982 60 456

SAMLING: Påmeldingsfristen for samlinga på tirsdag er 1. februar, opplyser næringsforeningsleder Hans Petter Øien Kvam.

